

01/2011

Nájomná zmluva

uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: Obchodné meno: Tuli.sk, s. r. o. Miesto podnikania: Výhonská 1, 831 06 Bratislava IČO: 45248451 DIČ: 2022934716 IČ DPH: SK2022934716 Č. účtu: 0634409158/0900 Zápis v Živnostenskom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel Sro, Vložka číslo 61320/B. Kontakt: Tel.: +421 905 581 647 +421 917 561 740 Fax: E-mail: info@tuli.sk Web: www.tuli.sk	Nájomca: Obchodné meno / Priezvisko, meno, titul: ŠTÚDIO TANCA Sídlo / Miesto podnikania / Trvalé alebo prechodné bydlisko: Spoločnosť zastupuje (len pre spoločnosti): IČO: DIČ: IC DPH: Č. účtu: / Zápis v Obchodnom registri / Živnostenskom registri: Okresný súd , Oddiel: , Vložka číslo: Obvodný úrad v Číslo živnostenského registra Kontakt: MGR. IVAN LUKÁČ Tel.: 905 260350 Fax: E-mail: Web:
--	---

Údaje o predmete nájmu a nájomnom:				
Typ	Počet	Nájomné		
MIX VAKOV	13	0 € bez DPH	0 € DPH	0 € s DPH
		0 € bez DPH	0 € DPH	0 € s DPH
		0 € bez DPH	0 € DPH	0 € s DPH
		0 € bez DPH	0 € DPH	0 € s DPH

Platobné podmienky:
 Nájomné je splatné pred začatím nájmu sedacích vakov Tuli na základe daňového dokladu vystaveného Prenajímateľom.

Doba nájmu:
 Dátum začatia nájmu 21.3.2011 Dátum ukončenia nájmu 5.4. 2011

Ďalšie dojednania:
 Nájomca sa zaväzuje počas transportu a manipulácie so sedacími vakmi Tuli použiť poskytnuté ochranné obaly tak, aby zamedzil poškodeniu, resp. znečisteniu sedacích vakov Tuli.
 Nedeľiteľnou súčasťou tejto nájomnej zmluvy sú "Všeobecné obchodné podmienky pre nájom sedacích vakov Tuli", pričom nájomca svojim podpisom týmto potvrdzuje, že sa oboznámil(a) s týmito Všeobecnými obchodnými podmienkami pre nájom sedacích vakov Tuli, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy, ich obsah pochopil(a) a súhlasí s nimi.

Bratislava, dňa 21.3.2011

Podpis nájomcu: ŠTÚDIO TANCA Komeňského 12 974 01 Kanská Bystrica <i>[Signature]</i>	Podpis prenajímateľa: <i>[Signature]</i> Tuli.sk, s. r. o. Výhonská 1, 831 06 Bratislava IČO 45248451 IČ DPH SK2022934716 info@tuli.sk
--	--

Stav predmetu nájmu pri vrátení:	Zistené vady/škody pri vrátení predmetu nájmu:
	Viditeľné škody:

Potvrdenie prenajímateľa o vrátení predmetu nájmu:
 Prenajímateľ týmto potvrdzuje, že k dnešnému dňu prevzal vyššie uvedené sedacie vaky Tuli vo vyššie uvedenom stave spolu s príslušenstvom.

Podpis nájomcu: _____ Podpis prenajímateľa: _____

Všeobecné obchodné podmienky pre nájom sedacích vakov Tuli

- Všeobecné ustanovenia**
- 1.1 Tuli.sk, s. r. o. zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 61320/B, miesto podnikania Vyhonská 1, 831 06 Bratislava (ďalej aj len „Prenajmateľ“) vydáva tieto Obchodné podmienky ako Všeobecné obchodné podmienky (ďalej aj len „VOP“, resp. „Obchodné podmienky“) v súlade s ustanovením § 273 Obchodného zákonníka.
- 1.2 VOP sa vzťahujú na všetky zmluvné vzťahy medzi Prenajmateľom a zákazníkom, uvedeným v zmluve o nájme sedacích vakov Tuli, ako nájomcom (ďalej aj len „Nájomca“) v súvislosti s nájmom sedacích vakov Tuli, najmä avšak nielen na zmluvu o nájme sedacích vakov Tuli (ďalej len „Zmluva o nájme“).
- 2. Predmet zmluvy**
- 2.1 Predmetom Zmluvy o nájme je záväzok Prenajmateľa odovzdať Nájomcovi sedacie vaky Tuli s príslušenstvom (príslušenstvom sa rozumie predovšetkým ochranný obal), v stave spôsobilom na užívanie podľa tejto zmluvy a v súlade s platnými právnymi predpismi, a to v mieste svojho sídla, pokiaľ sa s Nájomcom nedohodne inak a záväzok Nájomcu užívať sedacie vaky Tuli v súlade s právnymi predpismi, zmluvou a pokynmi Prenajmateľa, po dobu uvedenú v Zmluve o nájme.
- 3. Práva a povinnosti Prenajmateľa**
- 3.1 Prenajmateľ je výlučným vlastníkom sedacích vakov Tuli.
- 3.2 Prenajmateľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania doby nájmu presvedčiť sa o stave sedacích vakov Tuli a príslušenstva a o dodržiavaní zmluvných povinností zo strany Nájomcu. Nájomca sa zaväzuje za týmto účelom poskytnúť Prenajmateľovi potrebnú súčinnosť.
- 4. Práva a povinnosti Nájomcu**
- 4.1 Nájomca je oprávnený prevziať od Prenajmateľa na dohodnutom mieste sedacie vaky Tuli a príslušenstvo, uvedené v Zmluve o nájme, jeden deň pred začatím doby nájmu.
- 4.2 Nájomca je povinný pri prevzatí sedacie vaky Tuli riadne prehliadnúť a oznámiť Prenajmateľovi všetky zistené vady.
- 4.3 Nájomca nesmie sedacie vaky Tuli do užívania tretím osobám, pričom platí, že Nájomca zodpovedá, ako keby sedacie vaky Tuli užíval sám. Nájomca nie je oprávnený poskytnúť sedacie vaky Tuli ako záloh, zábezpeku či záruku a je povinný zabrániť vzniku práv tretích osôb k sedacím vakom Tuli.
- 4.4 Nájomca zodpovedá za všetky škody, ktoré na sedacích vakoch Tuli, alebo na príslušenstve, vzniknú v dôsledku porušenia povinnosti Nájomcu, a to najmä nešetrou manipuláciou so sedacími vakmi Tuli.
- 4.5 Nájomca je povinný zaobchádzať so sedacími vakmi Tuli tak, aby na nich nevznikla škoda. Nájomca sa zaväzuje počas transportu a manipulácie so sedacími vakmi Tuli použiť poskytnuté ochranné obaly tak, aby zamedzil ich poškodeniu, resp. znečisteniu. O škodách a vadách na sedacích vakoch Tuli je povinný bezodkladne informovať Prenajmateľa.
- 4.6 Nájomca nesmie vykonávať žiadne zásahy na sedacích vakoch Tuli.
- 4.7 Nájomca je povinný bezodkladne oznámiť Prenajmateľovi škodenie, stratu, zničenie alebo odcudzenie sedacích vakov Tuli a/alebo príslušenstva, ktoré mu Prenajmateľ odovzdal. Akékoľvek náklady spojené so skutočnosťami podľa tohto bodu VOP znáša Nájomca.
- 5. Nájomné**
- 5.1 Nájomca je povinný zaplatiť Prenajmateľovi nájomné podľa platného cenníka Prenajmateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na inej výške nájomného.
- 5.2 Nájomné je splatné pred začatím nájmu sedacích vakov Tuli na základe daňového dokladu vystaveného Prenajmateľom.
- 5.3 V nájomnom je zahrnutá príprava sedacích vakov Tuli pred začatím nájmu a vyčistenie bežného znečistenia, v prípade že znečistenie zodpovedá šetrnému zaobchádzaniu, po skončení nájmu.
- 5.4 V nájomnom nie je zahrnutá doprava sedacích vakov Tuli Nájomcovi pred začatím nájmu a po skončení nájmu.
- 6. Náhrada škody**
- 6.1 Nájomca zodpovedá za zničenie, stratu, poškodenie a znehodnotenie sedacích vakov Tuli a/alebo príslušenstva.
- 6.2 Nájomca je povinný zaplatiť Prenajmateľovi náhradu škody, pričom pre stanovenie výšky náhrady škody je rozhodujúca cena sedacích vakov Tuli podľa platného cenníka Prenajmateľa a cena ochranného obalu je stanovená na 10,- EUR (slovom: desať eur).
- 7. Zmluvná pokuta**
- 7.1 V prípade porušenia akékoľvek povinnosti Nájomcu podľa článku 4 VOP, je Nájomca povinný zaplatiť Prenajmateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR (slovom: päťdesiat eur) za každé porušenie.
- 7.2 V prípade, že Nájomca nedodrží dohodnutú dobu nájmu sedacích vakov Tuli a sedacie vaky Tuli riadne neodovzdá Prenajmateľovi, je Nájomca povinný zaplatiť Prenajmateľovi zmluvnú pokutu vo výške dvojnásobku denného nájomného podľa platného cenníka Prenajmateľa, za každý aj začatý deň omeškania. Pokiaľ sa zmluvné strany dohodli na vyššom nájomnom, zmluvná pokuta sa upraví primerane.
- 7.3 Uplatnením nároku na zmluvnú pokutu nie je dotknutý nárok Prenajmateľa na náhradu škody.
- 8. Vrátenie sedacích vakov Tuli**
- 8.1 Nájomca je povinný odovzdať sedacie vaky Tuli, zabeleň v ochranných obaloch, Prenajmateľovi jeden deň po skončení doby nájmu, alebo ku dňu zániku Zmluvy o nájme, v mieste podnikania Prenajmateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 8.2 Nájomca je povinný odovzdať Prenajmateľovi sedacie vaky Tuli, spolu s príslušenstvom, ktoré od Prenajmateľa prevzal spolu so sedacími vakmi Tuli, v stave v akom boli sedacie vaky Tuli spolu s príslušenstvom Nájomcovi odovzdané; s príslušenstvom k bežnému opotrebeniu vzhľadom na dobu nájmu.
- 8.3 Prenajmateľ pri odovzdaní kontroluje stav sedacích vakov Tuli. Náklady na odstránenie zistených škôd, väd, prípadne náklady na vyčistenie nadmerného znečistenia znáša Nájomca. Primerane platí aj pre príslušenstvo.
- 8.4 O vrátení sedacích vakov Tuli Prenajmateľ na požiadanie vystaví Nájomcovi písomné potvrdenie.
- 9. Zánik zmluvy**
- 9.1 Táto zmluva zaniká (i) uplynutím dohodnutej doby nájmu, (ii) písomnou dohodou zmluvných strán, (iii) odstúpením, (iv) zničením sedacích vakov Tuli.
- 9.2 Zmluvné strany sú oprávnené vypovedať zmluvu z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Vypoved' nadobída účinnosť momentom riadneho odovzdania sedacích vakov Tuli Prenajmateľovi. Vypoved'ou nie je dotknutá povinnosť Nájomcu uhradiť škodu, nájomné za dobu trvania nájmu, a / alebo akékoľvek náklady Prenajmateľa v súvislosti so Zmluvou o nájme.
- 10. Vzájomná komunikácia**
- 10.1 Písomnosti doručované poštou zasiela Prenajmateľ na adresu bydliska, sídla spoločnosti/miesta podnikania, uvedenú v Zmluve o nájme, prípadne na inú, s Nájomcom dohodnutú adresu. Prenajmateľ zasiela písomnosti ako obyčajnú zásielku, doporučený list alebo doporučený list s doručenkou. Prenajmateľ je oprávnená za účelom doručenia písomnosti použiť aj elektronickú poštu (e-mail) alebo fax. Nájomca súhlasí s tým, že Prenajmateľ je oprávnený na marketingové účely a na účely komunikácie s Nájomcom použiť Nájomcom oznámené údaje o telefonickom, resp. o elektronickom spojení a prostredníctvom komunikačných operátorov v SR s Nájomcom komunikovať, resp. zasielať mu marketingové a obdobné informácie, týkajúce sa služieb a produktov Prenajmateľa.
- 10.2 Pokiaľ je písomnosť zasielaná Prenajmateľ ako obyčajná zásielka, považuje sa za doručení na piaty pracovný deň po odoslaní.
- 10.3 Pokiaľ Nájomca svojím konaním alebo opomenutím zníži doručenie písomnosti a písomnosť pošta vráti ako nedoručenú, účinky doručenia nastávajú v deň, keď bude písomnosť/zásielka vrátená Prenajmateľovi. Účinky doručenia nastávajú aj vtedy, ak Nájomca odmietne prevziať písomnosť.
- 11. Mlčanlivosť a ochrana osobných údajov**
- 11.1 Prenajmateľ a Nájomca sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, na ktoré sa vzťahuje obchodné tajomstvo, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 11.2 Prenajmateľ a Nájomca sú povinní zachovávať dôvernosť týchto informácií aj po ukončení zmluvného vzťahu.
- 11.3 Prenajmateľ spracúva osobné údaje Nájomca, ktorý je fyzická osoba, ktorými sú najmä meno, priezvisko, rodné číslo a adresa Nájomcu, ako aj iné osobné údaje Nájomcu, bezprostredne súvisiace s účelom spracúvania, ktoré jej Nájomca poskytne v súvislosti s uzavretím zmluvy, na účely stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, ďalej na účely rokovania o obchode, plnenia zmluvných záväzkov Prenajmateľa, ochrany dôležitých záujmov a práv Prenajmateľa.
- 11.4 Nájomca poskytnutím svojich osobných údajov súhlasí s ich spracúvaním Prenajmateľom. Tento súhlas udeľuje Nájomca po dobu trvania svojho zmluvného vzťahu s Prenajmateľom vrátane času archivácie dokladov o tomto zmluvnom vzťahu. Nájomca podpisom Zmluvy o nájme potvrdzuje, že bol Prenajmateľom oboznámený so všetkými náležitostiami uvedenými v § 10 zákona o ochrane osobných údajov a že súhlasí s tým, aby Prenajmateľ získavala jeho osobné údaje nevyhnutne na dosiahnutie účelu spracúvania kopírovaním, skenovaním alebo iným zaznamenávaním úradných alebo iných dokladov a listín na nosič informácií. Takto získané kópie dokladov a listín sa stávajú súčasťou osobnej dokumentácie Nájomcu u Prenajmateľa a ich archiváciu a likvidáciu určujú všeobecne platné právne predpisy.
- 11.5 Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznámiť akúkoľvek zmenu osobných údajov, ktoré Prenajmateľovi poskytol.
- 11.6 Súhlas Nájomcu je poskytovaný v rozsahu potrebnom na splnenie uvedeného účelu a na celý čas trvania zmluvného vzťahu s Prenajmateľom, počas ktorého ho nemožno odvolať.
- 12. Záverečné ustanovenia**
- 12.1 Prenajmateľ si vyhradzuje právo jednostranným úkonom zmeniť VOP. Prenajmateľ oznámi Nájomcovi každú zmenu VOP.
- 12.2 Ostatné právne vzťahy, výslovné týmito VOP neupravené, sa riadia všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 12.3 V prípade sporov vzniknutých na základe alebo v súvislosti so Zmluvou o nájme alebo VOP sa zmluvné strany zaväzujú vyriešiť ich mimosúdnyh zmlouhou resp. dohodou. V prípade že zmier nie je možné dosiahnuť, spor rozhodne miestne príslušný súd v súlade so všeobecne záväznými predpismi Slovenskej republiky.
- 12.4 V prípade že sa niektoré z ustanovení Zmluvy o nájme stane neplatným alebo neúčinným, nemá to vplyv na ostatné ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenia Zmluvy o nájme tak aby sa zachoval pôvodný význam nahradzovaných ustanovení.
- 12.5 Zmluva o nájme bola spísaná v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdržala jeden. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú VOP, ktoré sú takto označené a ku zmluve pripojené.
- 12.6 VOP vstupujú do platnosti a účinnosti dňa 01.01.2010.

Nájomná zmluva

uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: Obchodné meno: Tuli.sk, s. r. o. Miesto podnikania: Výhonská 1, 831 06 Bratislava IČO: 45248451 DIČ: 2022934716 IČ DPH: SK2022934716 Č. účtu: 0634409158/0900 Zápis v Živnostenskom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel Sro, Vložka číslo 61320/B. Kontakt: Tel.: +421 905 581 647 +421 917 561 740 Fax: E-mail: info@tuli.sk Web: www.tuli.sk	Nájomca: Obchodné meno / Priezvisko, meno, titul: ŠTÚDIO TANCA Sídlo / Miesto podnikania / Trvalé alebo prechodné bydlisko: Spoločnosť zastupuje (len pre spoločnosti): IČO: DIČ: IČ DPH: Č. účtu: Zápis v Obchodnom registri / Živnostenskom registri: Okresný súd , Oddiel: , Vložka číslo: Obvodný úrad v Číslo živnostenského registra Kontakt: MGR. IVAN LUKÁČ Tel.: 905 260350 Fax: E-mail: Web:
--	--

Údaje o predmete nájmu a nájomnom:				
Typ	Počet	Nájomné		
MIX VAKOV	13	0 € bez DPH	0 € DPH	0 € s DPH
		0 € bez DPH	0 € DPH	0 € s DPH
		0 € bez DPH	0 € DPH	0 € s DPH
		0 € bez DPH	0 € DPH	0 € s DPH

Platobné podmienky:
 Nájomné je splatné pred začatím nájmu sedacích vakov Tuli na základe daňového dokladu vystaveného Prenajímateľom.

Doba nájmu:
 Dátum začatia nájmu 21.3.2011 Dátum ukončenia nájmu 5.4.2011

Ďalšie dojednania:
 Nájomca sa zaväzuje počas transportu a manipulácie so sedacimi vakmi Tuli použiť poskytnuté ochranné obaly tak, aby zamedzil poškodeniu, resp. znečisteniu sedacích vakov Tuli.
 Nedeliteľnou súčasťou tejto nájomnej zmluvy sú "Všeobecné obchodné podmienky pre nájom sedacích vakov Tuli", pričom nájomca svojím podpisom týmto potvrdzuje, že sa oboznámil(a) s týmito Všeobecnými obchodnými podmienkami pre nájom sedacích vakov Tuli, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy, ich obsah pochopil(a) a súhlasí s nimi.

Bratislava, dňa 21.3.2011

Podpis nájomcu: ŠTÚDIO TANCA Komeňského 12 836 01 Vanková Bystrica	Tuli.sk, s.r.o. Výhonská 1, 831 06 Bratislava IČO 45248451 IČ DPH SK2022934716 Podpis prenájomcu: info@tuli.sk Tuli.sk, s. r. o.
---	--

Stav predmetu nájmu pri vrátení: **Zistené vady/škody pri vrátení predmetu nájmu:**
 Viditeľné škody:

Potvrdenie prenajímateľa o vrátení predmetu nájmu:
 Prenajímateľ týmto potvrdzuje, že k dnešnému dňu prevzal vyššie uvedené sedacie vaky Tuli v vyššie uvedenom stave spolu s príslušenstvom.

Podpis nájomcu: info@tuli.sk	Podpis prenájomcu: Tuli.sk, s.r.o. Výhonská 1, 831 06 Bratislava IČO 45248451 IČ DPH SK2022934716 www.tuli.sk info@tuli.sk
---------------------------------	--